



Swiss Real Estate Institute  
Institut der Schweizer Immobilienwirtschaft  
L'Institut Suisse de l'Economie Immobilière  
Istituto Svizzero dell'Economia Immobiliare  
**Forschung für die Praxis**

Fachtagung

«Best of Research»:

## Neue Lösungsansätze für den Wohnungsmarkt 2020

Mittwoch, 2. September 2020, 13.00 – 17.30 Uhr

HWZ Hochschule für Wirtschaft Zürich, [www.swissrei.ch/events](http://www.swissrei.ch/events)

Mit dieser neu ins Leben gerufenen Fachtagung machen wir Ihnen die relevantesten Studien zum Schweizer Immobilienmarkt zugänglich und präsentieren sie für Praktiker in kompakter und verständlicher Form. Es erwarten Sie aktuelle Erkenntnisse zum Schweizer Wohnbaumarkt, nützliche Praxistipps und neue Ideen.



## Detailprogramm

### Studienpräsentationen I (14.00 bis 14.45 Uhr)

Raum

1	Sind Eigenheimbesitzer glücklicher als Mieter?	Roland Hofmann	305
2	Ist die Verwendung von Pensionskassengelder für den Eigenheimkauf sinnvoll?	Selina Grimm	306
3	Was wünschen sich Singles von Mietwohnungen?	Carine Hayoz Zahnd, Marijan Lakic, Silvia Solari-Hunziker	312

### Studienpräsentationen II (15.15 bis 16.00 Uhr)

4	Reduktion von Mietwohnungsleerständen. Welche Anreize kommen am besten an? Befragung bei Wohnungssuchenden	Manuel Hiestand, Andrea Boller-Cloetta, Babette Buff, Isabelle Strässle	305
5	30 Ideen für die Parterrenutzung aus der Praxis	Nadine Altermatt, Yvonne Meister, Matthias Rusch, Sven Zollinger	306
6	Sind Mehrfamilienhäuser überbezahlt? Analyse im Umfeld von Negativzinsen	Dr. Robert Weinert	312

### Studienpräsentationen III (16.00 bis 16.45 Uhr)

7	Baurechtsverträge verstehen. Hilfestellung für Vertragsparteien der privaten und öffentlichen Hand.	Adrian Fritz	305
8	Empfehlungen bei Sanierungen von kleinen und mittleren Wohnbaugenossenschaften	Nancy Ernst, Philipp Furrer, Andreas Pfister, Markus Ulrich	306
9	Worauf verzichten Mieter, um günstiger zu wohnen?	Dr. Joëlle Zimmerli	312

## Programm

13.15	Begrüssung	Prof. Dr. Peter Ilg, Swiss Real Estate Institute
13.30	Einführungsreferat: Herausforderungen und Trends im Schweizer Immobilienmarkt	Prof. Dr. Pascal Gantenbein, Universität Basel
14.00	Studienpräsentationen I	Räume 305, 306, 312
14.45	Pause	
15.15	Studienpräsentationen II	Räume 305, 306, 312
16.00	Studienpräsentationen III	Räume 305, 306, 312
16.45	Sind Wohnbaugenossenschaften ein nachhaltiges Modell für preisgünstiges Wohnen?	Dr. Christian Portmann, Präsident Wohnbaugenossenschaften Schweiz Regionalverband Zürich im Gespräch mit Hugo Bigi
17.20	Schlusswort	Prof. Dr. Peter Ilg, Swiss Real Estate Institute
17.30	Apéro Riche	HWZ, Lichthof

Zielpublikum: Immobilienfachleute aus der Privatwirtschaft, der öffentlichen Hand und von Wohnbau-Genossenschaften.

Datum: Donnerstag, 4. Juni 2020, 13:00-17:30 Uhr  
Ort: HWZ, Hochschule für Wirtschaft Zürich, Lagerstrasse 5, 8004 Zürich

Kosten:

- CHF 380.- inkl. Apéro Riche.
- CHF 290.- für Alumni, Studierende und Dozierende der HWZ
- Fr. 200.– Sonderangebot für MAS REM-Alumni (Fachtagung und Gala-Dinner)

Anmeldung: [www.swissei.ch/events](http://www.swissei.ch/events)

Anmeldeschluss: 22. August 2020

Medienkontakt: Andreas Jäggi, [andreas.jaeggi@swissrei.ch](mailto:andreas.jaeggi@swissrei.ch)  
Tel. 043 322 26 07

Anfahrt: Die HWZ ist drei Gehminuten vom Hauptbahnhof Zürich entfernt. Sie erreichen uns mit Tram Nr. 14 und 3 oder Bus Nr. 31 gleich bei der Haltestelle Sihlpost.  
Parkplätze stehen im öffentlichen Parkhaus Gessnerallee zur Verfügung.

## Fachtagungs-Partner

**DR. STEPHAN À PORTA-STIFTUNG**