

Immobilien-Fachtagung

«Best of Research 2025»

Neun Schweizer Hochschulen präsentieren ihre besten Forschungsbeiträge für die Praxis

Donnerstag, 6. November 2025, 13.15 – 17.30 Uhr

HWZ Hochschule für Wirtschaft Zürich, Lagerstrasse 5, 8004 Zürich

An der Fachtagung präsentieren wir Ihnen als Praktiker/innen kompakt und in verständlicher Form die besten Forschungsbeiträge der führenden Schweizer Hochschulen im Bereich Immobilien und bieten eine besondere Gelegenheit zum Networking an der Schnittstelle von Forschung und Praxis.

Neun Schweizer Hochschulen schicken jeweils ein Team zum Wettbewerb um den besten Immobilienforschungsbeitrag. Wählen Sie die Präsentationen aus, die Sie am meisten interessieren und geben Sie Ihrem Favoriten Ihre Stimme. Der Beitrag bzw. die Hochschule mit den meisten Stimmen erhält die Auszeichnung **«Livit Swiss Master – beste wissenschaftliche Arbeit im Immobilienbereich 2025»**.



Studienpräsentationen I (14.00 bis 14.45 Uhr)

Raum

1	Anlagefokus institutioneller Investoren mit der Herausforderung der CO2-Reduktion	Severin Schlehan, HSLU	404
2	Bringt ein KI-Immobilienexperte bessere Resultate als ein menschlicher Experte?	Stefan Rellstab, Till Marti, Patrick Cavelti, HWZ	411
3	Mehr bezahlbare Wohnungen dank staatlichem Vorkaufsrecht? Erfahrungen aus Lausanne	Sarah Amoroso, Universität Zürich	413

Studienpräsentationen II (15.15 bis 16.00 Uhr)

4	Nachhaltiger Erfolg in der Immobilienentwicklung – das Zusammenspiel ist entscheidend	Lino Nägele, ZHAW	404
5	Selbst ausgebaut, gemeinsam bewohnt: neue genossenschaftliche Wohnkonzepte in der Schweiz	Nicola Hilti, Christian Reutlinger, OST	411
6	Wie Infrastruktur soziale Nachhaltigkeit ermöglicht und dadurch den Marktwert von Mehrfamilienhäusern beeinflusst	Flurina Wagner, HSG	413

Studienpräsentationen III (16.15 bis 17.00 Uhr)

7	"Der Lock-in-Effect": Faktoren und Anreizsystem zur Überwindung der Verweildauer in Mietwohnungen	Loris Hausammann, Sandro Sieber, Fachhochschule Bern	404
8	Alpiner Wohnraum im Spannungsfeld von Tourismusentwicklung und Alltagsnutzung: Eine länderübergreifende Fallstudienanalyse	Sindy Kalberer, Fachhochschule Graubünden	411
9	Gewinner und Verlierer aufgrund der Regulierungen der Bestandesmieten	Nicola Stalder, Lukas Hauck, Uni Bern	413

Programm

13.15	Begrüssung	Prof. Dr. Peter Ilg, Swiss Real Estate Institute, Aula HWZ
13.30	Einführungsreferat: «Erfolgreiche Zukunft braucht Wurzeln – wie Tradition, Strategie und Innovation gemeinsam Wirkung entfalten»	Giuseppe Santagada, CEO ERNE Gruppe
14.00	Studienpräsentationen I	Räume: 404, 411, 413
14.45	Pause	Lichthof, HWZ
15.15	Studienpräsentationen II	Räume: 404, 411, 413
16.00	Pause	
16.15	Studienpräsentationen III	Räume: 404, 411, 413
17.00	Pause und Stimmenabgabe	
17.15	Siegerehrung und Schlusswort	Thomas Kobe, Leiter Baumanagement, Mitglied der Geschäftsleitung, Livit AG und Prof. Dr. Peter Ilg, Swiss Real Estate Institute, Aula HWZ
17.30	Apéro-Networking	Lichthof, HWZ

Zielpublikum: Immobilienfachleute aus der Privatwirtschaft, der öffentlichen Hand und von Wohnbaugenossenschaften

Datum: Donnerstag, 6. November 2025, 13.15-17.30 Uhr
Ort: HWZ, Hochschule für Wirtschaft Zürich, Lagerstrasse 5, 8004 Zürich

Teilnahmegebühr:

- CHF 190.- Standardpreis, inkl. Apéro Riche
- CHF 90.- für Alumni, Studierende und Dozierende der teilnehmenden Hochschulen, inkl. Apéro Riche

Anmeldeschluss: 31. Oktober 2025, www.swissrei.ch

Kontakt Event: Angela de Hartog, angela.dehartog@swissrei.ch
Tel. 043 322 26 35

Medienkontakt: Matthias Rüegg, matthias.rueegg@swissrei.ch

Anfahrt: Die HWZ ist drei Gehminuten vom Hauptbahnhof Zürich entfernt. Sie erreichen uns mit Tram Nr. 14 und 3 oder Bus Nr. 31 gleich bei der Haltestelle Sihlpost. Parkplätze stehen im öffentlichen Parkhaus Gessnerallee zur Verfügung.

Fachtagungspartner

Livit

allreal

à Porta
Stiftung

Medienpartner

IMMOBILIEN
BUSINESS Das Schweizer Immobilien-Magazin