



Immobilien-Fachtagung
«Best of Research 2026»
Neun Schweizer Hochschulen präsentieren ihre
besten Forschungsbeiträge für die Praxis

Donnerstag, 5. November 2026, 13.15 – 17.30 Uhr
HWZ Hochschule für Wirtschaft Zürich, Lagerstrasse 5, 8004 Zürich

An der Fachtagung präsentieren wir Ihnen als Praktiker/innen kompakt und in verständlicher Form die besten Forschungsbeiträge der führenden Schweizer Hochschulen im Bereich Immobilien und bieten eine besondere Gelegenheit zum Networking an der Schnittstelle von Forschung und Praxis.

Neun Schweizer Hochschulen schicken jeweils ein Team zum Wettbewerb um den besten Immobilienforschungsbeitrag. Wählen Sie die Präsentationen aus, die Sie am meisten interessieren und geben Sie Ihrem Favoriten Ihre Stimme. Der Beitrag bzw. die Hochschule mit den meisten Stimmen erhält die Auszeichnung «ERNE Swiss Master – beste wissenschaftliche Arbeit im Immobilienbereich 2026».

Zielpublikum: Immobilienfachleute aus der Privatwirtschaft, der öffentlichen Hand und von Wohnbaugenossenschaften
Kontakt Event & Medien: Quyen Truong, quyen.truong@swissrei.ch, Tel. +41 43 322 26 35
Anmeldeschluss: 31. Oktober 2026 | <https://www.swissrei.ch/best-of-research-2026>

Programm

13.15	Begrüssung	Prof. Dr. Peter Ilg, Swiss Real Estate Institute	Aula HWZ
13.30	Einführungsreferat	Daniel Ducrey, CEO Mobimo «Die Relevanz der praxisorientierten Forschung für die Immobilienwirtschaft»	Aula HWZ
14.00	Studienpräsentationen I	Details unten	Räume: 404, 411, 413
14.45	Pause		Lichthof, HWZ
15.15	Studienpräsentationen II	Details unten	Räume: 404, 411, 413
16.00	Pause		Lichthof, HWZ
16.15	Studienpräsentationen III	Details unten	Räume: 404, 411, 413
17.00	Pause und Stimmenabgabe		
17.15	Siegerehrung und Schlusswort	Giuseppe Santagada, CEO ERNE Gruppe und Prof. Dr. Peter Ilg, Swiss Real Estate Institute	Aula HWZ
17.30	Apéro-Networking		Lichthof, HWZ

Studienpräsentationen I (14.00 bis 14.45 Uhr)

1	Wirkungen von CO2 Abgaben und Anreize für klimafreundlichen Investitionen auf den Schweizer Mietwohnungsmarkt.	Nina Lustenberger ZHAW	Raum 404
2	Dem Bieterkrieg um Wohnimmobilien entgehen: Warum klug aufgestellte Investoren 2027 auf Spezialimmobilien ausweichen.	Michel Tonndorf, Luca Pozzi, Fabio Brunetto, Dominik Komani HWZ	Raum 411
3	Das Ende des Eigenmietwerts: Gamechanger oder Sturm im Wasserglas?	Désirée Baldegger Universität Zürich	Raum 413

Studienpräsentationen II (15.15 bis 16.00 Uhr)

4	Wohnschutz vs. Neubau: Ein schwieriger Zielkonflikt – Evidenz aus Genf.	Kristyna Ters FHNW	Raum 404
5	"Unlocking Hidden Value: Why preserving historic apartment buildings can be more profitable than replacing them" – a case study in Lausanne (Präsentation in englisch)	Micael Lopes EPFL	Raum 411
6	Herausforderungen bei direkten und indirekten Immobilienanlagen in Zeiten sich ändernder regulatorischer und wirtschaftlicher Rahmenbedingungen.	Kassl Alina HSLU	Raum 413

Studienpräsentationen III (16.15 bis 17.00 Uhr)

7	Mietpreisregulierungen und deren Einfluss auf das Investitionsverhalten von Schweizer Immobilieninvestoren.	Roman Bürki Universität St. Gallen	Raum 404
8	Sachschaden ohne Preis: was nun?	Franziska Raaflaub Universität Fribourg	Raum 411
9	Rentieren Schweizer Immobilienanlagen besser, wenn sie nach Regionen und Sektoren diversifiziert sind?	Fabio Suter Universität Basel	Raum 413