BEST OF RESEARCH 2026

Programm

Immobilien-Fachtagung · Neun Schweizer Hochschulen präsentieren ihre besten Forschungsbeiträge für die Praxis

Donnerstag, 5. November 2026
13.15 – 17.30 Uhr

HWZ Hochschule für Wirtschaft Zürich
Lagerstrasse 5, 8004 Zürich

ABLAUF

13.15 **Begrüssung**
Prof. Dr. Peter Ilg, Swiss Real Estate Institute · Aula

13.30 **Einführungsreferat**
Daniel Ducrey, CEO Mobimo · Aula

13.50 **Vorstellung der Kandidierenden**
Aula

14.00 **Studienpräsentationen I**
Aula · Raum 208 · Raum 312

14.45 Pause
Lichthof

15.15 **Studienpräsentationen II**
Aula · Raum 208 · Raum 312

16.00 Pause

16.15 **Studienpräsentationen III**
Aula · Raum 208 · Raum 312

17.00 **Pause und Stimmabgabe**
Das Publikum wählt die beste Arbeit

17.15 **Siegerehrung und Schlusswort**
Giuseppe Santagada, CEO ERNE Gruppe, und Prof. Dr. Peter Ilg · Aula

17.30 **Apéro-Networking**
Lichthof

STUDIENPRÄSENTATIONEN

Block I 14.00 – 14.45 Uhr

Aula
Nina Lustenberger · ZHAW
Wirkungen von CO2 Abgaben und Anreize für klimafreundlichen Investitionen auf den Schweizer Mietwohnungsmarkt.

Raum 208
Michel Tonndorf, Luca Pozzi, Fabio Brunetto, Dominik Komani · HWZ
Dem Bieterkrieg um Wohnimmobilien entgehen: Warum klug aufgestellte Investoren 2027 auf Spezialimmobilien ausweichen.

Raum 312
Désirée Baldegger · Universität Zürich
Das Ende des Eigenmietwerts: Gamechanger oder Sturm im Wasserglas?

Block II 15.15 – 16.00 Uhr

Aula
Kristyna Ters · FHNW
Wohnschutz vs. Neubau: Ein schwieriger Zielkonflikt – Evidenz aus Genf.

Raum 208
Micael Lopes · EPFL · auf Englisch
"Unlocking Hidden Value: Why preserving historic apartment buildings can be more profitable than replacing them" – a case study in Lausanne.

Raum 312
Alina Kassl · HSLU
Herausforderungen bei direkten und indirekten Immobilienanlagen in Zeiten sich ändernder regulatorischer und wirtschaftlicher Rahmenbedingungen.

Block III 16.15 – 17.00 Uhr

Aula
Roman Bürki · Universität St. Gallen
Mietpreisregulierungen und deren Einfluss auf das Investitionsverhalten von Schweizer Immobilieninvestoren.

Raum 208
Franziska Raaflaub · Universität Fribourg
Sachschaden ohne Preis: was nun?

Raum 312
Fabio Suter · Universität Basel
Rentieren Schweizer Immobilienanlagen besser, wenn sie nach Regionen und Sektoren diversifiziert sind?

PARTNER

ERNE Gruppe · à Porta Stiftung · MOBIMO · IMMOBILIEN BUSINESS · HWZ Hochschule für Wirtschaft Zürich

VERANSTALTER

Swiss Real Estate Institute